



## Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 30. September 2014

### **Wartauer Gemeindeblatt / Weiterführung**

Aus Spargründen erscheint nur noch eine Ausgabe pro Jahr (jeweils vor den Sommerferien). Dadurch können Fr. 15'000.00 jährlich eingespart werden. Die nächste Nummer erscheint also im Sommer 2015, auf die Winterausgabe 2014 wird verzichtet.

### **Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren**

Bauherrschaft: Gabathuler-Kläy Jakob, Hauptstr. 94, Weite  
Bauvorhaben: Ersatzbau Werkzeughüttli durch Spargelhütten  
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 3321, Schwetti, Trübbach  
Die raumplanungsrechtliche Teilverfügung des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation liegt vor.

Bauherrschaft: Frehner-Lippuner Mathias u. Katharina, Altneuguet 1, Weite  
Bauvorhaben: Dachsanierung Wohnhaus  
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 3048, Vers.Nr. 2128, Altneuguet 1, Weite  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Feigl Christopher u. Fritsche Brigitte, Dorfstr. 85, Oberschan  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage / Erdsondenbohrungen für Wärmepumpe / Photovoltaikanlage  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3718, Unterer Fallweg, Oberschan

Bauherrschaft: Müller René u. Wieland Melanie, Obere Neugrütstr. 5, Weite  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Carport und gedecktem Sitzplatz / Installation einer Luft-Wasser Wärmepumpe  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3701 (30123), Rössliweg, Weite

Bauherrschaft: Zuber Marc u. Milena, Marktgasse 13, Kloten  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage und Schwimmbad / Luft-Wasser-Wärmepumpe / Photovoltaikanlage  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3662, Prapafier, Trübbach

Bauherrschaft: Jenni-Hofmänner Markus u. Heidi, Kirchweg 3, Azmoos  
Bauvorhaben: Fassadensanierung  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 147, Vers.Nr. 1745, Kirchweg 3, Azmoos

### **Baubewilligungen im Meldeverfahren**

Bauherrschaft: Vetsch-Tresch Hans u. Jeannette, Neugrütstr. 12, Weite  
Bauvorhaben: Neubau Velounterstand  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 1274 (30059), Neugrütstr. 12, Weite

Bauherrschaft: Schulgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Aufstellen einer Baureklametafel  
Zone: OeBA  
Standort: Parz.Nr. 3377, Vers.Nr. 2696, Hauptstrasse, Trübbach



Bauherrschaft: Ackermann-Dütschler René u. Ursula, Im Zagg 8, Fontnas  
Bauvorhaben: Objektschutzmassnahmen für Gebäudewasserschutz  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 1762, Im Zagg 8, Fontnas

Bauherrschaft: Broder-Löpfe Daniel u. Birgit, Föhrenweg 7, Trübbach  
Bauvorhaben: Erstellung Schwimmbad mit separatem Technikraum  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3515, Föhrenweg 7, Trübbach

Bauherrschaft: Peditroyal, c/o Böhm Doris, Müliweg 7, Azmoos  
Bauvorhaben: Umnutzung Abstellraum in Gewerberaum (Fusspflege)  
Zone: K2  
Standort: Parz.Nr. 322, Vers.Nr. 1514, Müliweg 7, Azmoos

Bauherrschaft: Bartholet-Kittel Beat, Eichwaldweg 2, Azmoos  
Bauvorhaben: Neueindeckung Dach  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 77, Vers.Nr. 1622, Eichwaldweg 2, Azmoos

#### **Freie Kapazität für Instandstellung von Trockenmauern**

Trockenmauern finden sich in Wartau von der Rheinebene bis fast 2000 m ü.M. Sie sind kulturhistorisch wertvoll, bereichern das Landschaftsbild und bieten Lebensraum für angepasste Tiere und Pflanzen. Viele Mauern sind jedoch sanierungsbedürftig.

Die Politische Gemeinde Wartau engagiert sich seit 2010 für die Instandstellung von defekten Trockenmauern. Auch in den Jahren 2014-2016 führt die Gemeinde ein Projekt durch und hat noch freie Kapazität für weitere Mauern. Interessenten mit sanierungsbedürftigen Mauern können sich bei Urs Weber, Ökobüro Hugentobler, Altstätten, Tel. 071 750 08 30 melden. Die Grundeigentümer übernehmen einen Selbstbehalt und garantieren mit einem Dienstbarkeitsvertrag den Bestand der Mauer während 30 Jahren.