



## Aus den Ratsgeschäften von Wartau

### **Stelleninserat Leiter/in Werkhof**

Unser langjähriger Leiter Werkhof, Toni Spirig, Oberschan, geht 2020 in den wohlverdienten Ruhestand. Die Gemeinde sucht deshalb per 1. März 2020 einen Nachfolger oder eine Nachfolgerin. Das Stelleninserat wird demnächst in verschiedenen Medien und auf der Publikationsplattform geschaltet.

### **Erlass Reglement über die Nutzung von gemeindeeigenen Anlagen durch Dritte (Nutzungsreglement) und Erlass Gebührentarif**

Die Entwürfe des Nutzungsreglementes und des Gebührentarifes wurden vom 25.6.2019 bis 30.8.2019 einer breiten Vernehmlassung unterstellt. Während der Vernehmlassungsfrist gingen insgesamt fünf Hinweise/Anregungen/Anpassungswünsche ein, welche nur marginale Ergänzungen der Erlasse auslösten.

Der Gemeinderat Wartau erliess am 20.9.2019 das Reglement über die Nutzung von gemeindeeigenen Anlagen durch Dritte (Nutzungsreglement) sowie den Gebührentarif dazu.

Das Nutzungsreglement wird vom 25.9.2019 bis 04.11.2019 dem fakultativen Referendum unterstellt. Der Gebührentarif ist vom Referendum ausgenommen. Die beiden Erlasse werden ab 1.1.2020 angewendet (Vollzugsbeginn). Das Reglement für die Benützung von Schulanlagen vom 1.4.2010 wird aufgehoben.

### **Verfüllung Tankgraben 1 und Erstellung Ersatzweiher Chäshof Vergabe Baumeisterarbeiten im Einladungsverfahren**

Die Baukommission Wartau erteilte am 29.6.2018 die Baubewilligung für die Erstellung des Ersatzweiher Chäshof sowie für die Verfüllung des Tankgrabens 1. Die kantonalen Verfügungen AREG (19.6.2018), AFU (15.5.2018), ANJF (23.5.2018) liegen ebenfalls vor. Der Baubeginn ist auf Ende Oktober 2019 terminiert. Das Ende der ersten Etappe ist voraussichtlich Ende Februar 2020 vorgesehen.

Die Baumeisterarbeiten wurden im Einladungsverfahren an die ARGE Gewässer, c/o Marty Bauleistungen AG, Azmoos, vergeben. Die Gemeinde hat gemäss Finanzierungsplan aufgrund der Beitragszusicherungen lediglich bescheidene Restkosten von maximal Fr. 40'000.00 zu tragen.

### **Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren**

Bauherrschaft: Amt für Militär und Zivilschutz, Burgstr. 50, St. Gallen

Bauvorhaben: Sirenenanlage Oberschan

Zone: ZöBA

Standort: Parz.Nr. 2334, Vers.Nr. 3123, Dorfstr. 48, Oberschan

Bauherrschaft: Zejeri-Basini Sezair, Hauptstr. 57, Weite

Bauvorhaben: Neubau Gartenhaus mit Sitzplatz / Anbau Windfang an Wohnhaus

Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 897, Vers.Nr. 732, Hauptstr. 57, Weite

Bauherrschaft: Eggenberger-Ruprecht David, Wiesen 2, Azmoos

Bauvorhaben: Installation Luft-Wasser-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)

Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 3429, Vers.Nr. 2552, Wiesen 2, Azmoos



Bauherrschaft: Demiri-Skenderi Sacir, Hüttenbrunnenstr. 9, Weite  
Bauvorhaben: Erweiterung Balkone, Erstellung Wintergarten, Sanierung Fassade  
Zone: W3  
Standort: Parz.Nr. 3072, Vers.Nr. 2131, Hüttenbrunnenstr. 9, Weite

Bauherrschaft: Eggenberger-Good Hans u. Stefanie, Hinterweite 6, Weite  
Bauvorhaben: Wärmetechnische Sanierung Gebäudehülle (Obergeschoss) / Umbau Obergeschoss  
Zone: K2  
Standort: Parz.Nr. 929, Vers.Nr. 643, Hinterweite 6, Weite

#### **Baubewilligungen im Meldeverfahren**

Bauherrschaft: Eschmann André, Unterdorf 6, Azmoos  
Bauvorhaben: Umnutzung Hobbyraum zu Ladenlokal / Reklameeinrichtung  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 195, Vers.Nr. 1359, Unterdorf 6, Azmoos

Bauherrschaft: Gacond-Mosberger Silvan u. Lydia, Müliwingertweg 3, Azmoos  
Bauvorhaben: Erstellung Betonstützmauer  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 231, Müliwingertweg 3, Azmoos