



Gemeinderatsverhandlungen vom 9. September 2008

Sanierung Gemeindedurchgangsstrasse, G1, Nr. 1, Abschnitt Schulhausstrasse, Weite Genehmigung Strassenaufgabe

Die Belagsschäden auf dem Abschnitt von der Kantonsstrasse vorbei am Schulhaus Weite und Restaurant Hirschen bis zur Abzweigung Hinterweite weisen auf einen mangelnden Unterbau hin. In diesem Bereich ist eine Sanierung des gesamten Strassenkörpers geplant. Von der Abzweigung Hinterweite bis zum ersten Rank erfolgt lediglich eine Belagssanierung, d.h. eine Erneuerung der Tragschicht und des Deckbelages.

Da keine Erweiterung der Klassierung erfolgt, bereits heute der gesamte Strassenabschnitt mit einem Hartbelag versehen ist, keine Beiträge Dritter erhoben werden und kein öffentliches Gewässer vom Bauvorhaben betroffen ist, ist kein Teilstrassenplan und somit keine Genehmigung des Projektes durch das Tiefbauamt des Kantons St. Gallen erforderlich.

Gemäss Zustandsbericht Kanalisation weist die Meteorkanalisation teilweise starke Schäden auf, welche zusammen mit dem Strassenbau saniert werden.

Bei den einzelnen Werkleistungsunternehmen wurde der Sanierungsbedarf abgeklärt. Die Dorfkorporation Weite hat die gleichzeitige Sanierung der Hydrantenleitung angekündigt.

Die Sanierung Gemeindedurchgangsstrasse, G1, Nr. 1, Abschnitt Schulhausstrasse, Weite, wurde genehmigt. Das öffentliche Auflageverfahren nach Art. 39 ff StrG folgt demnächst.

Es werden keine Perimeterbeiträge seitens der Anstösser erhoben, da es sich um eine Gemeindestrasse 1. Klasse handelt.

Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Müller Azmoos AG, Rietweg 10, Azmoos

Grundeigentümer: Ortsgemeinde Wartau (Parz.Nr. 1290),

Schweizerische Bundesbahnen SBB (Parz.Nr. 1110)

Bauvorhaben: Anbau Tageskühler und Versickerungsanlage für Prozesswasser

Zone: GI B und Verkehrsfläche (VF)

Standort: Parz.Nr. 1290 und 1110, Hauptstrasse, Weite

Die kantonalen Teilverfügungen sowie die Bedingungen der SBB bilden einen integrierenden Bestandteil der Baubewilligung.

Bauherrschaft: VPG AG, Rietweg 10, Azmoos

Grundeigentümer: Ortsgemeinde Wartau

Bauvorhaben: Erweiterung Lagerhalle VPG AG (Neubau Halle 6)

Zone: GI B (gem. dem am 11.7.2008 genehmigtem Teilzonenplan)

Standort: Parz.Nr. 3242 und 3522, Hauptstrasse, Weite

Die kantonalen Teilverfügungen sowie die Bedingungen der SBB bilden einen integrierenden Bestandteil der Baubewilligung.

Bauherrschaft: Gabathuler Reto, Bünt 3, Azmoos

Grundeigentümer: Gabathuler-Bigger Walter, Höhenweg 7, St. Gallen

Bauvorhaben: Wohnhauserweiterung mit Garagenanbau

Zone: W3

Standort: Parz.Nr. 1145, Vers.Nr. 1807 und 1813, Bünt 3, Azmoos

Bauherrschaft: Dr. oec. Zogg-Gabathuler Johannes, Dornastr. 12, Trübbach

Bauvorhaben: Grundwasserbohrung für eine Wasser/Wasser-Wärmepumpe

Zone: W4

Standort: Parz.Nr. 1405, Dornastr. 12, Trübbach

Die Wasserrechtskonzession und gewässerschutzrechtliche Bewilligung des Amtes für Umwelt und Energie (AFU) liegt vor.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Helbling-Thalmann Urban, Oberfeldstr. 10, Riedt b. Erlen

Bauvorhaben: Ersetzen der Fenster

Zone: K2

Standort: Parz.Nr. 1981, Dorfstr. 113 und 115, Gretschins