



Gemeinderatsverhandlungen vom 25. September 2008



Pfeilersanierung Fuss- und Radwegbrücke Trübbach-Mäls (Balzers)

Planauflageverfahren; Teilweise Umlegung Bejadimweg, G3, Nr. 310

Mit Verfügung vom 24.9.2008 hat das Tiefbauamt des Kantons St. Gallen dem Antrag der Ortsgemeinde, den Bejadimweg teilweise umzulegen, zugestimmt.

Schlussabrechnung Fuss- und Radwegbrücke Trübbach-Mäls (FL)

Bauamt und Kassieramt unterbreiten die definitive Subventions- und Schlussabrechnung über die Sanierung und Verstärkung der Pfeilerfundation bei der Rheinbrücke Trübbach – Mäls (FL).

Die gesamten Baukosten inkl. MwSt betragen:

Instandsetzung Pfeiler	Fr.	182'965.50
Belagsinstandsetzung	Fr.	9'970.00
Projekt und Bauleitung	Fr.	16'859.75
Nebenkosten	Fr.	<u>1'043.50</u>
Total Baukosten inkl. MwSt	Fr.	210'838.75

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Gesamtaufwand Projekt	Fr.	213'785.60
Anteil Gemeinde Balzers 50%	Fr.	106'892.80
./ Akontorechnung	Fr.	54'558.85
Restbetrag Gemeinde Balzers	Fr.	52'333.95
Anteil Gemeinde Wartau 50%	Fr.	106'892.80
Kantonsbeitrag	65%	Fr. 69'480.30
Gemeindebeitrag	35%	Fr. 37'412.50
Baukredit inkl. MwSt	Fr.	201'500.00
Baukosten inkl. MwSt	Fr.	213'785.60
Mehrausgaben	Fr.	12'285.60

**Murgang beim Ibenchopf im Trüebbach / Ausbaggern zwischen Hauptstrasse und SBB, Zufahrt und Rampe / Arbeitsvergabe**

Infolge eines Murganges beim Ibenchopf im Trüebbach und wegen starker Regenfälle hat sich Geschiebmaterial im Bachgerinne zwischen Staatsstrasse und SBB-Brücke abgelagert. Es drohen im Anrissgebiet weitere Rutschungen. Es ist deshalb notwendig, dass das abgelagerte Material so rasch als möglich aus dem Gerinne entfernt wird, um eine weitere Auflandung und daraus mögliche Überschwemmungen zu verhindern.

Um mit einem Bagger und Lastwagen ins Gerinne gelangen zu können, plant die Gemeinde den Bau einer Rampe. Die Lage der Rampe ist aufgrund der vorhandenen Überbauungen nur im Bereich des Kabinengebäudes des Fussballplatzes Gufalons und des südöstlich davon angrenzenden Waldes möglich. Die Arbeiten wurden an die W. Marty AG, Azmoos, vergeben.

Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Kirchgemeinde Wartau-Gretschins, Im Zagg 21, 9476 Fontnas

Grundeigentümer: dito

Bauvorhaben: Fassaden- und Dachsanierung

Zone: OeBA

Standort: Parz.Nr. 2010, Vers.Nr. 905, Kirchweg 7, Gretschins

Die Verfügung der kantonalen Denkmalpflege liegt vor.

Bauherrschaft: Stöber-Aggeler Christian und Monika, Unterfeldweg 12, 9476 Weite

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Garage

Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 3576, Partana, Azmoos

Bauherrschaft: Künzle Peter Holzbau, Leebergstr. 3, 8498 Gibswil-Ried

Grundeigentümer: Künzle-Cavelti Peter, Klein-Bäretswil 99, 8498 Gibswil-Ried

Bauvorhaben: Einbau von Garage in Kellergeschoss / Dachaufbauten / Innensanierung

Zone: K3

Standort: Parz.Nr. 1649, Vers.Nr. 844, Dorfstr. 15, Fontnas

Die Verfügung der kantonalen Denkmalpflege liegt vor.

Bauherrschaft: Szacsvey-Frischknecht Tamás und Katrin, Rupplis 4, 9478 Azmoos

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Garage

Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 3495 und 3255, Prafisuot, Oberschan

Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Vetsch-Roth Jakob, Hauptstr. 23, 9477 Trübbach, und Vetsch René, Hauptstr. 25, 9477 Trübbach

Bauvorhaben: Erstellung Autounterstand Cover-Car

Zone: W3

Standort: Parz.Nr. 616, Hauptstr. 23 u. 25, Trübbach

Bauherrschaft: Beer Peter, Oberau 4, 9476 Weite

Bauvorhaben: Überdachung Eingangsbereich und Sitzplatz

Zone: K2

Standort: Parz.Nr. 3166, Vers.Nr. 295, Oberau 4, Weite