



Gemeinderatsverhandlungen vom 4. August 2009

Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Sisatec AG, Chriesilöserstr. 56, 7310 Bad Ragaz
Grundeigentümer: Ortsgemeinde Wartau, MZG Dornau, 9478 Azmoos
Bauvorhaben: Neubau Produktionshalle mit Büro
Zone: GI B
Standort: Parz.Nr. 3618, Lonna, Weite
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Wiederkehr-Gabathuler Marlis, Bugg 19, 9478 Azmoos
Bauvorhaben: Umnutzung Wohnräume und Nähatelier in Tierpension
Zone: K3
Standort: Parz.Nr. 2805, Vers.Nrn. 1340 und 1827, Bugg, Azmoos

Bauherrschaft: Flater-Wildhaber Heinrich, Winkelstr. 16, 9479 Oberschan
Bauvorhaben: Anbau Kälberunterstand
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone
Standort: Parz.Nr. 2190, Winkelstrasse, Oberschan
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Bütler-Wälti Bernhard und Doris, Alte Gasse 17, 9476 Weite
Bauvorhaben: Erdsondenbohrungen für eine Wärmepumpe
Zone: W2
Standort: Parz.Nr. 2828, Alte Gasse 17, 9476 Weite
Die gewässerschutzrechtliche Bewilligung des AFU liegt vor.

Bauherrschaft: Saurenmann Thomas und Rutschmann Saurenmann Ursula, Versalz, 9479 Malans
Bauvorhaben: Montage Solaranlage
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone
Standort: Parz.Nr. 3125, Vers.Nr. 2177, Versalz, Malans
Die raumplanungsrechtliche Teilverfügung des AREG liegt vor.

Baubewilligung im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Mohn-Jud Peter u. Elisabeth, Bugg 20, Azmoos
Grundeigentümer: Stockwerkeigentümergeinschaft Stelzen, Bugg 20, Azmoos
Bauvorhaben: Überdachung Balkone
Zone: W3
Standort: Parz.Nr. 2908, Vers.Nr. 2836, Bugg 20, Azmoos

Gebäudeenergieausweis

Ab August werden durch akkreditierte Experten die Gebäudeenergieausweise der Kantone (GEAK) erstellt. Dies kostet im Rahmen eines Einführungsangebots Fr. 200.00, später Fr. 1'200.00. Der Hauseigentümer verfügt mit dem GEAK über ein etwa vierseitiges Dokument, das Aufschluss über Effizienz und Verbräuche in den Bereichen Heizung, Warmwasser und Strom gibt.
Es ist auch möglich, eine Selbstdeklaration „GEAK light“ online unter www.geak.ch zu erstellen. Unter der gleichen Internetadresse sind weitere Informationen erhältlich.