

## Aus den Ratsgeschäften von Wartau

### Urnenabstimmung anstelle Bürgerversammlung

Üblicherweise finden die Bürgerversammlungen der politischen Gemeinden in der Region Werdenberg in den letzten beiden Märzwochen oder der ersten Aprilwoche statt. Die Bürgerversammlungen sind rechtlich klar regulierte Anlässe, die gemäss Gemeindegesetz und dem Gesetz über Wahlen und Abstimmungen abgewickelt werden müssen. Die St. Galler Regierung hat deshalb bereits im Dezember 2021 die rechtliche Grundlage dafür geschaffen, dass die Gemeinden auch im 2022 die Möglichkeit haben, neben der Bürgerversammlung über deren Geschäfte an der Urne abstimmen zu lassen.

Aufgrund der unsicheren Entwicklung der pandemischen Lage hat der Gemeinderat entschieden, über die Genehmigung der Geschäfte am **Sonntag, 10. April 2022**, an der Urne abzustimmen. Dieser Entscheid ist insbesondere den rechtlichen und verfahrenstechnischen Vorgaben geschuldet, die in Bezug auf Bürgerversammlungen keine kurzfristigen «Kurskorrekturen» zulassen. Zudem ist das Stimmergebnis über Budget und Steuerfuss 2022 sowie die Kostenbeteiligung an die neue S-Bahn-Haltestelle Trübbach breiter abgestützt und repräsentativer. Mit der gedruckten Ausgabe des Geschäfts- und Budgetberichts erhalten alle Stimmberechtigten die notwendigen Informationen Mitte März 2022 zugestellt. Die Stimmrechtsausweise sowie die Stimmzettel werden allen Stimmberechtigten rechtzeitig zugestellt. Der Geschäfts- und Budgetbericht sowie die dazugehörigen Detailunterlagen werden ab Mitte März 2022 auch auf der Homepage [www.wartau.ch](http://www.wartau.ch) publiziert.

Folgende Geschäfte werden an der Urne entschieden:

- **Jahresrechnung 2021**
- **Budget und Steuerfuss für das Rechnungsjahr 2022**
- **Interessensbeitrag (Beteiligung an Rückbau Bahnhof Trübbach) über total 1.1 Mio. Franken an die neue S-Bahn-Haltestelle Trübbach-Fährhütte**

### Informationsveranstaltung

Am Montag, 21. März 2022, 19.00 Uhr, findet in der Aula des Oberstufenzentrums Seidenbaum in Trübbach eine Informationsveranstaltung statt.

Themen sind das Budget 2022 der Politischen Gemeinde Wartau sowie die neue S-Bahn-Haltestelle Trübbach-Fährhütte.

Der Gemeinderat Wartau freut sich jetzt schon auf ein reges Interesse der Bevölkerung.

Weitere Informationen zum Jahresabschluss 2021 und zum Budget/Steuerplan 2022 sowie zur neuen S-Bahn-Haltestelle sind aus zwei separaten Medienmitteilungen zu entnehmen, die in den nächsten Tagen veröffentlicht werden.



### **Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren**

Baugesuch: Wieland-Keller Jürg u. Nicole, Tüfiweg 4, Trübbach  
Bauvorhaben: Installation Luft Wärmepumpe (Ersatz Gasheizung)  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 1355, Vers.Nr. 3383, Tüfiweg 4, Trübbach

### **Baubewilligungen im vereinfachten Verfahren**

Baugesuch: Pfiffner Manfred, Seidenbaum 9, Trübbach  
Bauvorhaben: Anbau Materialunterstand  
Zone: Wohn-Gewerbezone WG3  
Standort: Parz.Nr. 3062, Vers.Nr. 2117, Seidenbaum 9, Trübbach

Baugesuch: Lendi-Wachter Ursula, Guferastr. 6, Trübbach  
Bauvorhaben: Erstellung Parkplatz  
Zone: W3  
Standort: Parz.Nr. 3040, Vers.Nr. 2092, Guferastr. 6, Trübbach

Baugesuch: Nigg Martin u. Tanja, Gonzenweg 28, Azmoos  
Bauvorhaben: wärmetechnische Dachsanierung und Dachfenstereinbau  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 272, Vers.Nr. 2721, Gonzenweg 28, Azmoos

Baugesuch: Giezendanner Roger u. Jeannine, Langfuri 6, Oberschan  
Bauvorhaben: Einbau Feuerungsaggregat mit Abgasanlage  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3454, Vers.Nr. 3449, Langfuri 6, Oberschan

Baugesuch: Ackermann-Dütschler René u. Ursula, Im Zagg 8, Fontnas  
Bauvorhaben: Wärmetechnische Dachsanierung / Ersatz Dachfenster und Solaranlage  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 1762, Vers.Nr. 2303, Im Zagg 8, Fontnas