



Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 17. Mai 2011

Baubewilligung im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Zogg Emil, Rupplis 2, Azmoos
Bauvorhaben: Umbau Wohnhaus
Zone: ueG – ausserhalb Bauzone
Standort: Parz.Nr. 3078, Vers.Nr. 2120, Lavadarsch 2, Azmoos
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Moser-Kaiser Louis, Maziferweg 2, Trübbach
Bauvorhaben: Terrainveränderung / Erstellung Pergola
Zone: W2
Standort: Parz.Nr. 669 und 3663, Prapafier, Trübbach

Bauherrschaft: Hanselmann-Gabathuler Walter, Stutz 6, Oberschan
Bauvorhaben: Auswechseln der Fenster
Zone: Kernzone Oberschan
Standort: Parz.Nr. 2288, Vers.Nr. 1149, Stutz 6, Oberschan

Bauherrschaft: Zürcher Thomas, Poststr. 57, Azmoos
Bauvorhaben: Erstellung von Autoabstellplätzen
Zone: W3
Standort: Parz.Nr. 209, Bugg 14, Azmoos

Rathaus Azmoos: Innensanierung / Genehmigung Schlussabrechnung

Die nachstehende Schlussabrechnung wurde genehmigt:

Bewilligter Gesamtkredit durch Bürgerschaft	Fr.	797'000.00
Baukostenabrechnung inkl. MwSt 1. Etappe	Fr.	773'689.25
Differenz/Besserstellung	Fr.	23'310.75

Gemeindepersonal: Bürgerschalter/Betreibungsamt; Weiterbeschäftigung Laura Gulli

Die befristete Anstellung von Johannes Gähwiler endet im Oktober 2011.

Rahel Singer, Lernende im 3. Lehrjahr, erhielt eine Zusage für eine befristete Anstellung bei der VRSG im Bereich Kundenmanagement vom 1.8.2011 bis 31.7.2012.

Laura Gulli, Lernende im 3. Lehrjahr, erhält nach Lehrende ein befristetes Arbeitsverhältnis für ein Jahr im Bürgerschalter/Betreibungsamt mit der Option einer unbefristeten Anstellung.

Fachstelle Demenz Werdenberg-Liechtenstein-Sarganserland (FstD W-L-S); Zentrum Wiitsicht, Grabs / Unterstützungsbeitrag

Im April 2009 wurde das Zentrum Wiitsicht, welches eine Tagesstätte für Menschen mit Demenz/Alzheimer, eine Angehörigenberatung und Angehörigentreffen beinhaltet, in Grabs eröffnet. Das Zentrum Wiitsicht hat in ihrer zweijährigen Startphase einen enormen Bedarf festgestellt und bietet nun als weitere Dienstleistung die Fachstelle Demenz Werdenberg-Liechtenstein-Sarganserland an. Die Fachstelle soll mit einem fünf Jahre dauernden Pilotprojekt in der Region institutionalisiert werden.

Die Gemeinde Wartau unterstützt das Projekt „Fachstelle Demenz Werdenberg-Liechtenstein-Sarganserland“ und ist bereit, für die Dauer des Projektes einen finanziellen Beitrag von jährlich Fr. 2'000.00 zu leisten.



Sanierung Rüfi, G3, Nr. 307, Malans – Genehmigung Strassenaufgabe

Der Bewirtschaftungsweg Rüfi, G3, Nr. 307, Malans, ist in einem sanierungsbedürftigen Zustand.

Das Ingenieurbüro Bänziger Partner AG, Buchs, wurde beauftragt, ein Sanierungs- und Auflageprojekt zu erstellen.

Das Sanierungsprojekt wurde den betroffenen Grundeigentümern an den Informationsveranstaltungen vom 8. Juni 2009 und 28. Februar 2011 vorgestellt.

Der stark ausgefahrene Bewirtschaftungsweg Rüfi, G3, Nr. 307, Malans, wird ab dem Ende der Bauzone bis zur Abzweigung des Malanserbergweges, G3, Nr. 393, saniert und mit einer 5 - 10 cm dicken ton-wassergebundenen Verschleisschicht versehen. Im untersten, steilen und stark gewundenen Abschnitt wird ein Schwarzbelag eingebaut.

Durch die ständige Nutzung der Strasse und den stetigen Hangdruck hat sich das heutige Strassenprofil teilweise talwärts verschoben. Nach der Sanierung erfolgt die Linienführung wieder vollständig innerhalb der Strassenparzelle-Nr. 2421. Lediglich im Bereich der 180°-Wende sowie beim Bachdurchlass ist eine Korrektur und somit eine zusätzliche Landbeanspruchung erforderlich.

Soweit möglich wird die Strasse über die Schulter entwässert. Die Ableitung des Hangwassers sowie die Entwässerung im Bereich des in das Terrain eingeschnittenen Trassees erfolgt mittels Halbschalen und längs verlaufenden Sickerpackungen bzw. Sickerleitungen.

Der Durchlass des Malanserbaches ist mit einem Durchmesser von 40 cm zu gering und soll daher ausgeteilt werden, um die Gefahr der Verklausungen zu reduzieren.

Der Teilstrassenplan Sanierung Rüfi, G3, Nr. 307, inkl. Projektaufgabe- und Landerwerbsplan sowie der Kostenverteiler wurden genehmigt und werden dem öffentlichen Auflageverfahren nach Art. 39 Strassengesetz unterstellt.

Nach Vorliegen der Genehmigung des Tiefbauamtes des Kantons St. Gallen wird das Ingenieurbüro Gabathuler AG, Buchs, mit der Erarbeitung der Ausführungspläne, mit der Ausschreibung der Bauarbeiten sowie der Bauleitung der Sanierungsarbeiten beauftragt.