



Einladung zur Informationsveranstaltung und Präsentation

Ortsplanungsrevision Wartau mit Zonenplan und Baureglement, Teilrevision Schutzverordnung (Ortsbildschutz) und Anpassung des kommunalen Richtplans

Mittwoch, 23. Oktober 2024, 19.00 bis 21.00 Uhr mit anschliessendem Apéro in der Turnhalle des Oberstufenzentrums Seidenbaum, Trübbach

Folgende, im Zusammenhang mit der Ortsplanungsrevision Wartau, erarbeiteten Planungsmittel werden der Bevölkerung von Gemeindepräsident Andreas Bernold, Jürg Bereuter (jur. Beratung Baureglement), Regula Keller-Graf (Fachbegleitung Ortsbildschutz) sowie den beiden Raumplanern Martin Lippuner (Stauffer & Studach Raumentwicklung AG, Chur) und Ueli Strauss (Strauss Raumentwicklung, Wittenbach), vorgestellt:

- Zonenpläne
- Baureglement mit Anhang
- Teilrevision Schutzverordnung (Ortsbildschutzgebiete)
- Anpassung kommunaler Richtplan Wartau
- Planungs- und Mitwirkungsbericht

Im Anschluss an den öffentlichen Informationsanlass hat die Bevölkerung die Gelegenheit, sich auf der Webseite www.mitwirken-wartau.ch vertieft zu informieren sowie im E-Mitwirkungsverfahren ihre Meinung einzubringen. Rückmeldungen sind dort nach Möglichkeit online zu erfassen. Die Planungsmittel sind während der Mitwirkungsfrist auch im Rathaus (2. Obergeschoss Korridor, Poststrasse 51, Azmoos) einsehbar. Das Mitwirkungsverfahren startet am 24. Oktober und endet am 8. Dezember 2024.

Zusätzliche Sprechstunden für Fragen und Erläuterungen finden wie folgt statt:

- Montag, 4. November 2024, 17.00 bis 19.00 Uhr, Schulhaus Feld, Aula, Azmoos
- Donnerstag, 7. November 2024, 17.00 bis 19.00 Uhr, Schulhaus Weite, Schulzimmer
- Mittwoch, 13. November 2024, 17.00 bis 19.00 Uhr, Mehrzweckgebäude Oberschan, Bühne

Die eingegangenen Stellungnahmen und Rückmeldungen werden anschliessend sorgfältig geprüft und können zu einer Anpassung der Planungsmittel führen. Zum Abschluss des Mitwirkungsprozesses werden Bevölkerung und Teilnehmende über die Resultate informiert.

Bitte benutzen Sie die Parkplätze bei der Evatec/VDL oder im Parkhaus Fährhütte.

Der Gemeinderat Wartau freut sich auf ein reges Interesse.